

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12.

Место проведения собрания: г. Ярославль, ул. Доронина, д.12

Дата проведения собрания: 13 декабря 2014 года

Время начала проведения собрания: 10 час. 30 мин.

Время окончания проведения собрания: 12 час. 00 мин.

Регистрация собственников помещений состоялась 13 декабря 2014 года: с 09 час. 45 мин. до 10 час. 30 мин. в месте проведения собрания.

Лицо, осуществляющее подсчет голосов – Скворцова Оксана Николаевна, собственник квартиры № 26.

На собрании присутствуют: 172 (сто семьдесят два) собственника, согласно листу регистрации, являющемуся Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов, присутствующих на собрании: 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание: правомочно (имеет кворум).

Председатель собрания: Федосов Михаил Анатольевич, собственник квартиры № 77.

Секретарь собрания: Лисицына Ольга Петровна, собственник квартиры № 132.

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. В случае выбора способа управления многоквартирным домом в виде управления Товариществом собственников жилья - решение вопроса о создании Товарищества собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12, определение наименования Товарищества;
3. Утверждение адреса местонахождения Товарищества;
4. Утверждение устава Товарищества собственников жилья;
5. Выборы правления Товарищества собственников жилья.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Грудинина Михаила Александровича, который сообщил, что в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
 - 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
 - 3) управление управляющей организацией
- и предложил выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12 – товарищество собственников жилья.

Итоги голосования согласно листу голосования по первому вопросу повестки дня, являющемуся приложением № 2 к настоящему Протоколу:

«ЗА» - 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Принято решение: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12 – товарищество собственников жилья.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Грудинина Михаила Александровича, который предложил создать товарищество собственников жилья для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ярославль, ул. Доронина, д.12 с наименованием «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО».

Итоги голосования согласно листу голосования по второму вопросу повестки дня, являющемуся приложением № 3 к настоящему Протоколу:

«ЗА» - 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Принято решение: создать товарищество собственников жилья для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ярославль, ул. Доронина, д.12 с наименованием «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Скворцову Оксану Николаевну, которая предложила утвердить адрес места нахождения товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО»: 150024, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12.

Итоги голосования согласно листу голосования по третьему вопросу повестки дня, являющемуся приложением № 4 к настоящему Протоколу:

«ЗА» - 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Принято решение: утвердить адрес места нахождения товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО»: 150024, РФ, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Доронина, д. 12.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Грудинина Михаила Александровича, который предложил утвердить устав товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО» в представленной редакции.

Итоги голосования согласно листу голосования по четвертому вопросу повестки дня, являющемуся приложением № 5 к настоящему Протоколу:

«ЗА» - 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Принято решение: утвердить устав товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО» в представленной редакции.

4. По пятому вопросу повестки дня слушали Лисицыну Ольгу Петровну, которая предложила выбрать правление товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО» в составе девяти человек:

1. Скворцовой Оксаны Николаевны, собственника квартир № 26,
2. Филенко Эдуарда Анатольевича, собственника квартиры № 59,
3. Новожиловой Ирины Алексеевны, собственника квартиры № 89,
4. Федосова Михаила Анатольевича, собственника квартиры № 77,
5. Лобанова Дениса Валентиновича, собственника квартиры № 114,
6. Грудинина Михаила Александровича, собственника квартиры № 129,
7. Лалаеву Галину Анатольевну, собственника квартиры № 207,
8. Трофимову Юлию Игоревну, собственника квартиры № 121,
9. Базанова Романа Павловича, собственника квартиры № 112.

Итоги голосования согласно листу голосования по пятому вопросу повестки дня, являющемуся приложением № 6 к настоящему Протоколу:

«ЗА» - 6 486,7, что составляет 64,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

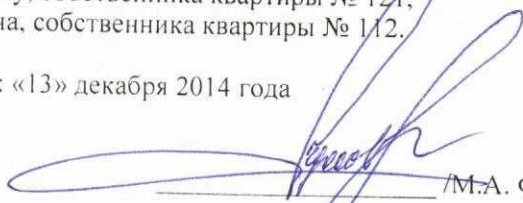
Принято решение: выбрать правление товарищества собственников жилья «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ДОРОНИНО» в составе девяти человек:

1. Скворцовой Оксаны Николаевны, собственника квартир № 26,
2. Филенко Эдуарда Анатольевича, собственника квартиры № 59,
3. Новожиловой Ирины Алексеевны, собственника квартиры № 89,
4. Федосова Михаила Анатольевича, собственника квартиры № 77,
5. Лобанова Дениса Валентиновича, собственника квартиры № 114,
6. Грудинина Михаила Александровича, собственника квартиры № 129,

- 7. Лалаеву Галину Анатольевну, собственника квартиры № 207.
- 8. Трофимову Юлию Игоревну, собственника квартиры № 121.
- 9. Базанова Романа Павловича, собственника квартиры № 112.

Дата составления протокола: «13» декабря 2014 года

Председатель собрания




/М.А. Федосов/

Секретарь собрания



/О.П. Лисицына/

Лицо, осуществляющее подсчет голосов



/О.Н. Скворцова/



В настоящем документе прошито, пронумеровано и скреплено
подписью 3 (три) листа

Председатель собрания

